

## **ZAŁĄCZNIK Nr 3**

**do Uchwały Nr XLI/315/2023  
Rady Gminy Cedry Wielkie  
z dnia 28 lutego 2023 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części  
obrębu geodezyjnego Cedry Małe w gminie Cedry Wielkie**

### **Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania**

Rada Gminy Cedry Wielkie rozstrzyga, co następuje:

1. Tereny zabudowane wsi oraz tereny przeznaczone pod zabudowę znajdujące się w obszarze objętym planem miejscowym położone są w strefie zurbanizowanej i posiadają dostęp do niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.
2. W obszarze planu miejscowego, w założonym w prognozie skutków finansowych pięcioletnim horyzoncie czasowym, nie przewiduje się konieczności budowy nowych i urządzeń istniejących dróg gminnych. Obsługa komunikacyjna terenów w obszarze planu odbywa się z wykorzystaniem istniejących dróg publicznych oraz w oparciu o drogi wewnętrzne.
3. Dla obsługi infrastrukturą techniczną planowanej zabudowy przewiduje się realizację odcinków magistralnych sieci uzbrojenia inżynierskiego terenu należących do zadań własnych gminy, tj. sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej o orientacyjnej długości 1800 m.
4. Realizacja zadań własnych Gminy Cedry Wielkie wymienionych w pkt. 3 zostanie sfinansowana ze środków budżetu Gminy, z możliwością wsparcia z funduszy zewnętrznych lub w partnerstwie publiczno-prywatnym.

.....  
Przewodniczący Rady Gminy Cedry Wielkie